

De Raad,

Aanleiding en doel

Op 27 maart 2014 keurde de gemeenteraad de oprichting van het Autonom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw goed, en werden eveneens de statuten van het AGB goedgekeurd. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het prijssubsidiereglement sport- en recreatiecentrum "A.J. Brillard" en sportsite "Wildersportcomplex" goed te keuren.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 232 en volgende.

Gemeenteraadsbeslissing van 27 maart 2014 houdende goedkeuring van de oprichting van het Autonom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw, en van de statuten van het AGB.

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 maart 2014 houdende goedkeuring van het motiveringsverslag over de mogelijke oprichting van een AGB.

Adviezen en visum

Het voornemen tot het oprichten van een AGB werd toegelicht en besproken tijdens de gemeenteraadscommissie Personeelsbeleid, Administratieve en Bestuurlijke organisatie incl. toezicht en afstemming intergemeentelijke organisaties en externe verzelfstandigde agentschappen.

Motivering

Op 27 maart 2014 keurde de gemeenteraad de oprichting van het Autonom Gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw goed, en werden eveneens de statuten van het AGB goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het prijssubsidiereglement sport- en recreatiecentrum "A.J. Brillard" en sportsite "Wildersportcomplex" goed te keuren.

Financiële impact

Niet van toepassing.

Met 18 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Marleen Bosmans, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Hilde Van Impe, Kim Paesmans, Eddy Longeval), 8 stemmen tegen (Guy Jonville, Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Raimondo Palermo) en 2 onthoudingen (Kathleen D'Herde, Alain Carremans)

Besluit

Artikel 1. Het prijssubsidiereglement sport- en recreatiecentrum "A.J. Brillard" en sportsite "Wildersportcomplex" wordt goedgekeurd, zoals hierna vermeld.

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT

SPORT-EN RECREATIECENTRUM "A.J. BRAILLARD" EN SPORTSITE "WILDERSPORTCOMPLEX"

Tussen:

- de gemeente Sint-Pieters-Leeuw, gevestigd in Pastorijstraat 21 te Sint-Pieters-Leeuw, vertegenwoordigd door de heer Deconinck, Voorzitter van de gemeenteraad - Burgemeester en de heer Vastiau, gemeentesecretaris, enerzijds;

en

- Het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw, gevestigd in Pastorijstraat 21 te Sint-Pieters-Leeuw, vertegenwoordigd door de Raad van Bestuur, waarvoor handelen [naam en functies aan te vullen], anderzijds;

wordt overeengekomen dat de gemeente Sint-Pieters-Leeuw prijssubsidies zal toekennen aan het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw voor het verlenen van recht op toegang aan gebruikers van sportinfrastructuur (incl. zwembadcomplex) gelegen in het sport-en recreatiecentrum A.J. Braillard" en het "Wildersportcomplex". De toegang tot de twee (outdoor) mini-voetbalvelden, het (outdoor) skatepark en de (outdoor) petanque-terreinen valt niet onder dit reglement daar dit gebruik gratis blijft.

Dit prijssubsidierglement legt de toekenning van deze prijssubsidies vast en geldt voor de periode vanaf 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2015.

VOORWAARDEN

- Het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor de periode vanaf 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2015 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw vastgesteld dat de inkomsten uit recht op toegang tot bovenvermelde sportinfrastructuur minstens EUR 395.366,27 (exclusief 6% btw) voor bovenvermelde periode moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn, wenst het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw vanaf de aanvang van exploitatie van het sport-en recreatiecentrum "A.J. Braillard" en de sportsite "Wildersportcomplex" (i.e. vanaf 1 september 2014) de voorziene toegangsprijzen (exclusief btw) voor recht op toegang tot deze sportinfrastructuur te vermenigvuldigen met een factor 1,79.

- De gemeente Sint-Pieters-Leeuw erkent dat het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (exclusief btw) voor recht op toegang tot deze sportinfrastructuren moet vermenigvuldigen met een factor 1,79 om economisch rendabel te zijn.
- Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van het sport-en recreatiecentrum "A.J. Braillard" en de sportsite "Wildersportcomplex" wenst de gemeente Sint-Pieters-Leeuw dat er vanaf 1 september 2014 geen prijsverhogingen (meer) doorgevoerd worden ten aanzien van gebruikers van deze sportinfrastructuren. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de sportinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 september 2014 tot en met 31 augustus 2015 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de gemeente Sint-Pieters-Leeuw bedraagt de prijs (exclusief btw) die de gebruiker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 0,79, **afgerond 0,80**.

- Deze gesubsidieerde inkomgelden (exclusief 6% btw) kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens de periode van 1 september 2014 t.e.m. 31 augustus 2015 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de gemeente Sint-Pieters-Leeuw deze steeds documenteren (bv. aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).
- Het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw moet op de [...]de werkdag van elke maand de gemeente Sint-Pieters-Leeuw een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot bovenvermelde sportinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw uitreikt aan de gemeente Sint-Pieters-Leeuw. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw dient deze debet nota te betalen aan het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw binnen de [...] werkdagen na ontvangst.
- Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 1 september 2015 zal worden onderhandeld tussen de gemeente Sint-Pieters-Leeuw en het autonoom gemeentebedrijf Sint-Pieters-Leeuw vóór 1 augustus 2015.

Te Sint-Pieters-Leeuw, [...] 2014,

Voor de gemeente
Sint-Pieters-Leeuw

Voor het
autonoom gemeentebedrijf Sint-
Pieters-Leeuw

Bijlage:

Bijlage 1: Raming inkomsten en uitgaven m.b.t. het sport-en recreatiecentrum "A.J. Braillard", sportsite "Wildersportcomplex en voetbalkantine "Laekelinde"

Deze raming geldt voor de periode van 1 september 2014 t.e.m. 31 augustus 2015

GERAAMDE INKOMSTEN	Bedragen excl. btw
Inkomsten m.b.t. recht op toegang tot het sport-en recreatiecentrum "A.J. Braillard" en de sportsite "Wildersportcomplex" (incl. zwembad) (*) (waarvan EUR 174.678,36 aan prijssubsidies)	395.366,27
Verkoop van zwemartikelen	3.546,03
Inkomsten uit sportkampen (*)	39.316,82
Concessie cafetaria m.b.t. de sporthal "A.J. Braillard" (**)	9.000,00
Concessie cafetaria m.b.t. de sporthal "Wildersportcomplex"	14.400,00
Concessie cafetaria m.b.t. de voetbalkantine "Laekelinde"	726,00
	462.355,12

GERAAMDE UITGAVEN	Bedragen excl. btw
Kosten sportkampen	37.187,27
Huur copiers	890,03
Technische benodigdheden + onderhoud sporthallen	59.464,67
Technische benodigdheden + onderhoud zwembaden	8.199,78
Technische benodigdheden + onderhoud voetbalpleinen	78.840,22
Aankoop goederen voor doorverkoop zwembad	2.489,28
Technische benodigdheden + onderhoud - algemeen	19.782,53
Verzekeringen	1.932,90
Huur materiaal en goederen	8.151,99
Onderhoud gebouwen zwembad	1.607,29
Onderhoud gebouwen sporthal	2.796,94

Onderhoud gebouwen voetbal	9.911,76
Elektriciteit zwembad	8.962,47
Elektriciteit sporthal	86.780,89
Gas zwembad	33.157,38
Gas sporthal	39.716,36
Water zwembad	26.472,80
Water sporthal	3.761,47
Erfpachtvergoeding sportsite "A.J. Brailard" (***) (99 jaar)	21.972,97
Erfpachtvergoeding voetbalkantine "Laekelinde" (99 jaar)	5.697,35
Erfpachtvergoeding sportsite "Wildersportcomplex" (99 jaar)	1,00
	457.777,35

(*) Rekening houdend met de nieuwe tarieven die ingaan in augustus 2014. In dat verband werd ons door de heer Van Onsem gemeld dat een gemiddelde tariefstijging van 10% representatief is.

(**) Er wordt hier geen rekening gehouden met de inkomsten m.b.t. de variabele concessievergoeding.

(***) Er wordt hier geen rekening gehouden met de waarde van de gronden die kwalificeren als "bijhorend terrein". Dit is op dit ogenblik niet mogelijk daar deze waarde nog moet worden geschat.