



INFOAVOND WILGENHOFSITE

Bouw lokaal dienstencentrum en kinderdagverblijf

22-09-2022

Sint-Pieters-Leeuw

AGENDA VAN DE AVOND

- Inleiding door burgemeester **Jan Desmeth**
- Toelichting door architect **Damien Maelfait**
- Mobiliteit rond de werf door mobiliteitsambtenaar **Annelien Baes**
- Vragen en antwoorden
- Slotwoord door burgemeester



Toelichting bij de plannen door architect Damien Maelfait



M4architecten

M4 architecten bvba
Stationsstraat 40 9230 Wetteren
tel: 09/365 71 71 - info@m4architecten.be

3d Beeld 1 Omgeving

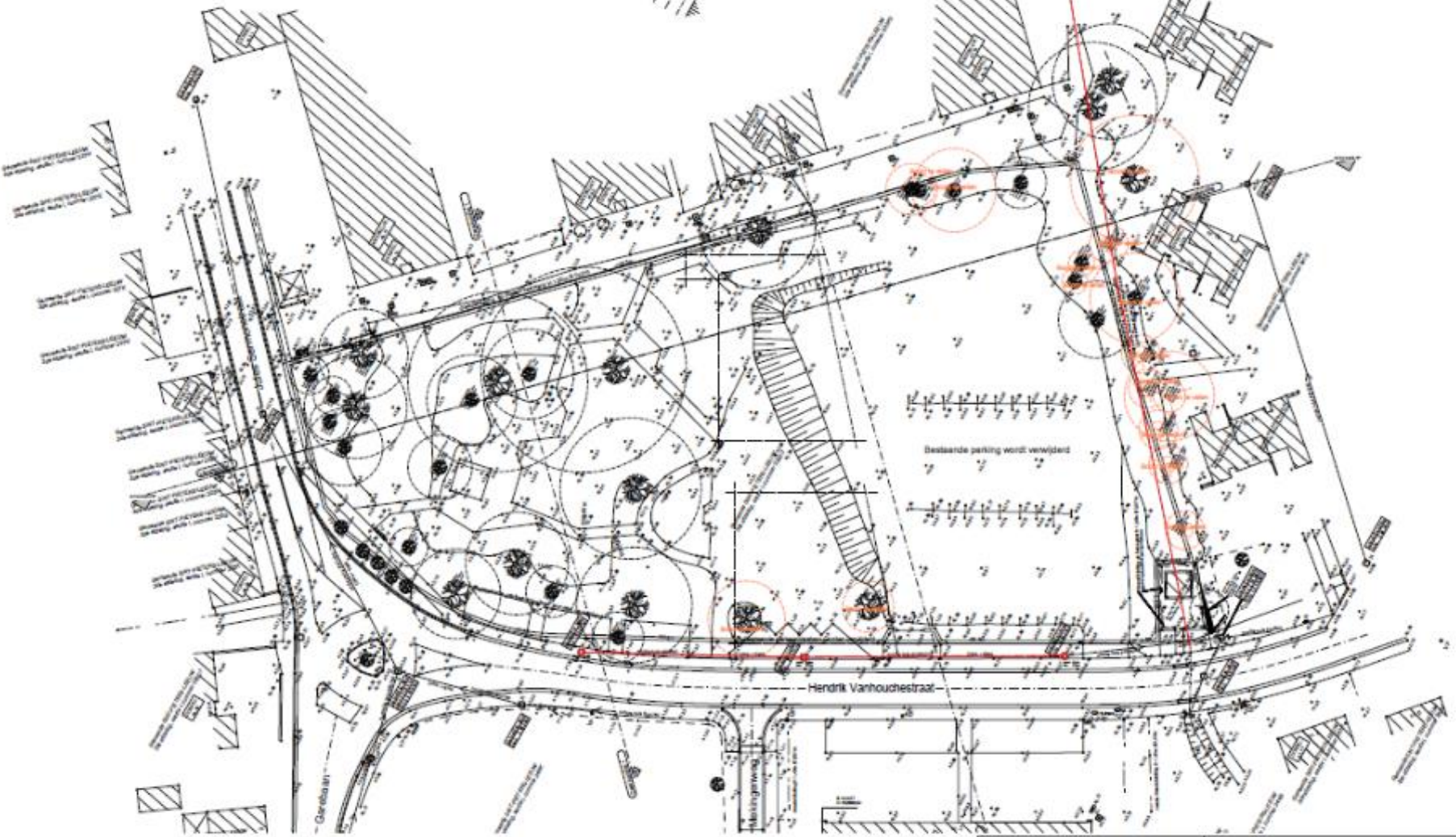
Gemeente Sint-Pieters-Leeuw
Pastorijstraat 21
1600 Sint-Pieters-Leeuw

project
Lokaal DC en Kinderdagverblijf
Hendrik Vanhouchestraat
1600 Sint-Pieters-Leeuw

datum 22-03-2021
tekenaar mc
schaal 1:100

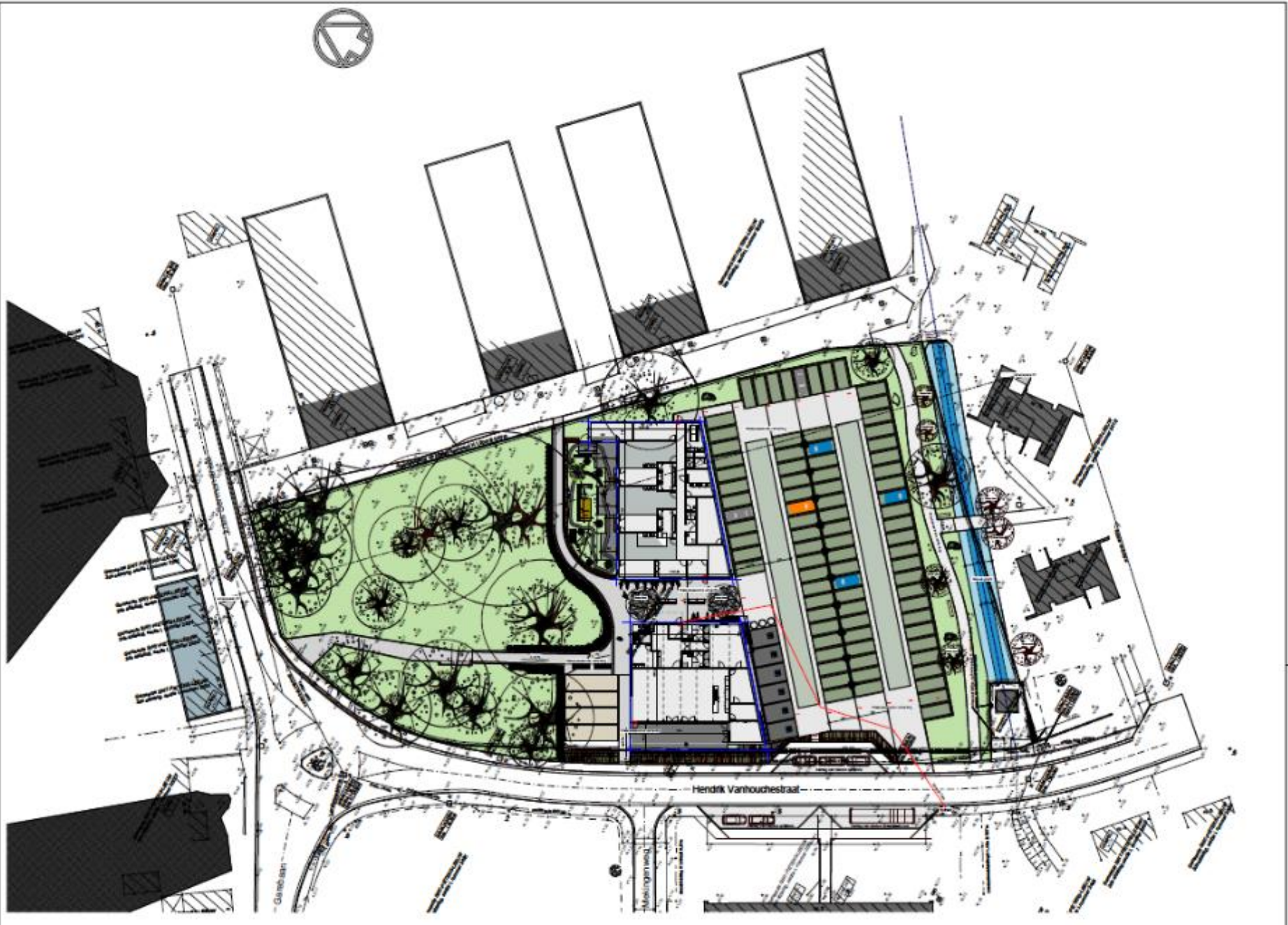


Sint-Pieters-Leeuw



M4 architecture	Werkzaamheidsnaam Onderwijscentrum Sint-Pieters-Leeuw	BA 05.1.8.01.5000 INPLANTINGSPAN RESTAAND
	Werkzaamheidslocatie Wijk 0108 71.11 - veldje tusschen de M4 - Sint-Pieters-Leeuw	Opdrachtgever Lokaal OC en Kinderdagverblijf Sint-Pieters-Leeuw Sint-Pieters-Leeuw
	Datum 2012-02-20	





M4 Landbouwk	WV 10/2016/10/1	SA, DE, LN, OT, 8000 INPLANTINGPLAN NIEUW	1/1000	10/10/2016
	10/10/2016/10/1	Dezember 2016 Plan 1.000	1/1000	10/10/2016
	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1
	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1	10/10/2016/10/1





M4architecten

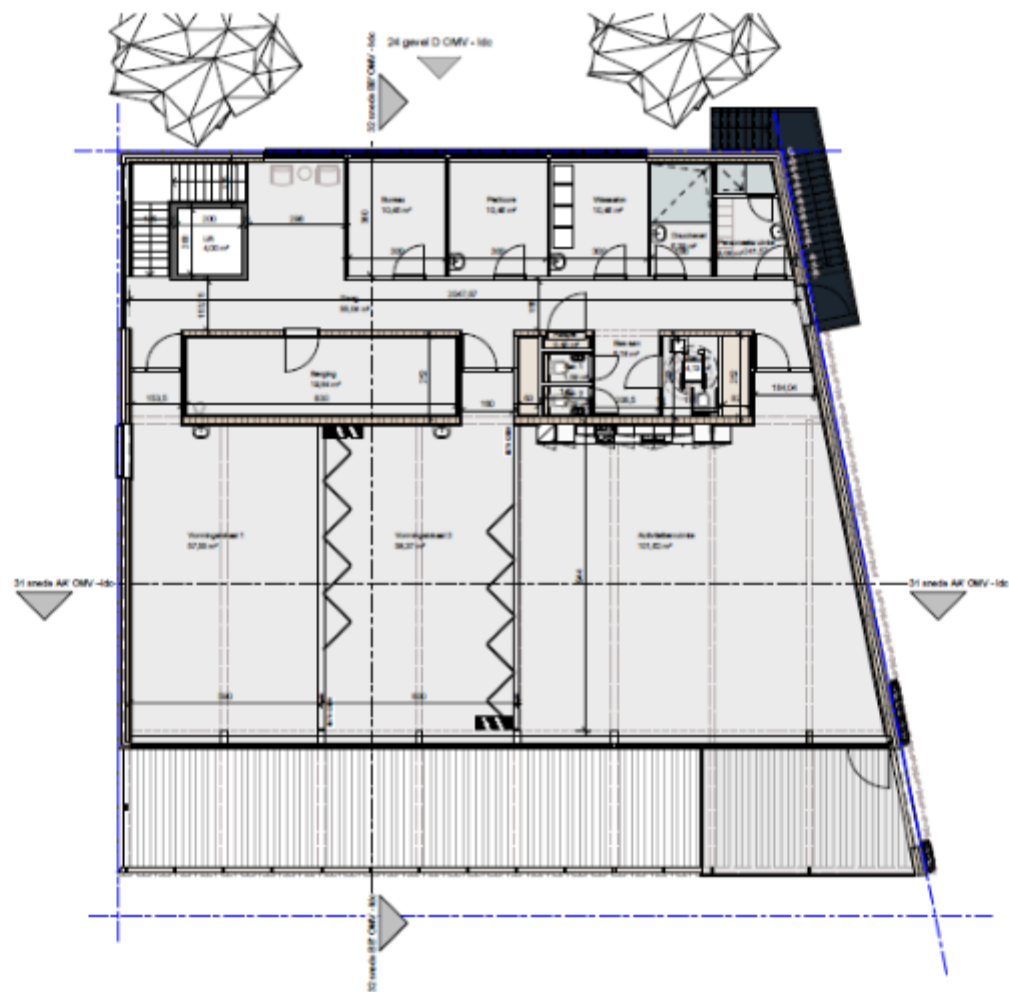
M4 architecten bvba
 Stationsstraat 40 9230 Wetteren
 tel: 09/365 71 71 - info@m4architecten.be

BA_Lokaal Dienstencentrum_P_N_02_50300 PLAN GELIJKVLOERS

Gemeente Sint-Pieters-Leeuw
 Pastorfstraat 21
 1600 Sint-Pieters-Leeuw

project
 Lokaal DC en Kinderdagverblijf
 Hendrik Vanhouchestraat
 1600 Sint-Pieters-Leeuw

datum 21-03-2021
 tekenaar mc
 schaal 1:100



M4architecten

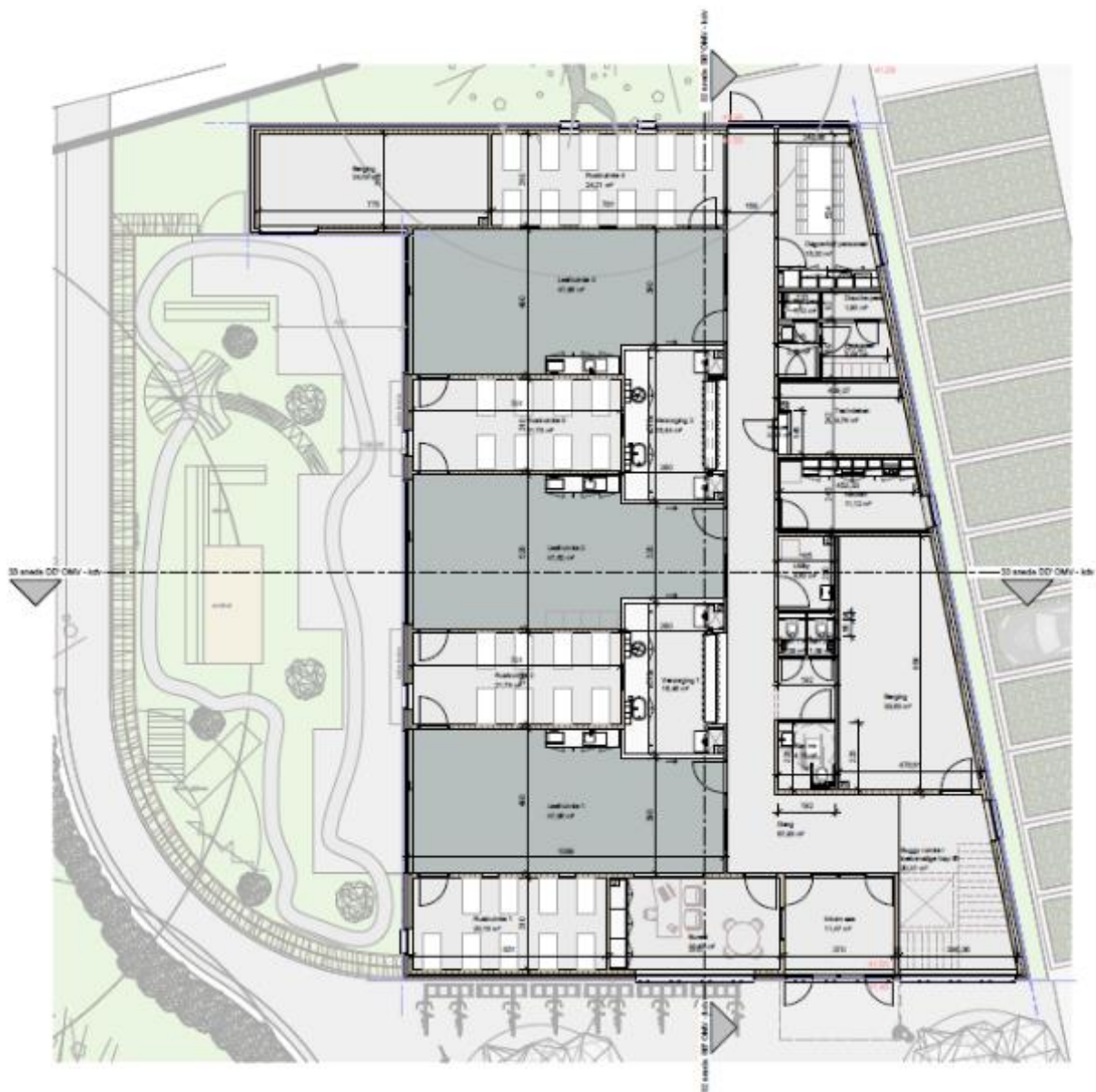
M4 architecten bvba
Stationsstraat 40 9230 Wetteren
tel: 09/365 71 71 - info@m4architecten.be

BA Lokaal Dienstencentrum_P_N_03_50300 PLAN 1° VERDIEPING

Gemeente Sint-Pieters-Leeuw
Pastor|straat 21
1600 Sint-Pieters-Leeuw

project
Lokaal DC en Kinderdagverblijf
Hendrik Vanhouchestraat
1600 Sint-Pieters-Leeuw

datum 22-03-2021
tekenaar mc
schaal 1:100



M4architecten

M4 architecten bvba
Stationsstraat 40 6230 Welteren
tel: 09/365 71 71 - info@m4architecten.be

BA_Kinderdagverblijf_P_N_02_50300 PLAN GELIJKVLOERS

Gemeente Sint-Pieters-Leeuw
Pastor|straat 21
1600 Sint-Pieters-Leeuw

project
Lokaal DC en Kinderdagverblijf
Hendrik Vanhouchestraat
1600 Sint-Pieters-Leeuw

datum 22-03-2021
tekenaar mc
schaal 1:100



Sint-Pieters-Leeuw



PLANNING

- 29 september 2022 : start van de werken (= gebouwen)
- 1 juli 2023 : start aanleg nieuwe parking
- 24 augustus 2023 : nieuwe parking klaar
- 21 december 2023 : voorlopige oplevering
- februari / maart 2024: ingebruikname kinderdagverblijf
- mei / juni 2024 : ingebruikname lokaal dienstencentrum



Toelichting 'Mobiliteit rond de werf' door mobiliteitsambtenaar Annelien Baes

Mobiliteit

- Werken hebben impact op schoolomgeving
- Deel parking wordt ingenomen
 - Huidige parking: +/- 80 plaatsen
 - Tijdens werf: +/- 52 plaatsen
 - Na werf: 100 plaatsen
- Werfverkeer
 - 31/5/2021 ondertekening Charter Werftransport
 - Geen werftransporten in schoolomgeving bij start en einde schooldag
 - Melden overtreding verbod bij dienst mobiliteit

Mobiliteit

- Charter Werftransport

Tijdschema voor werftransporten (>3,5 ton) tijdens de schoolperiode

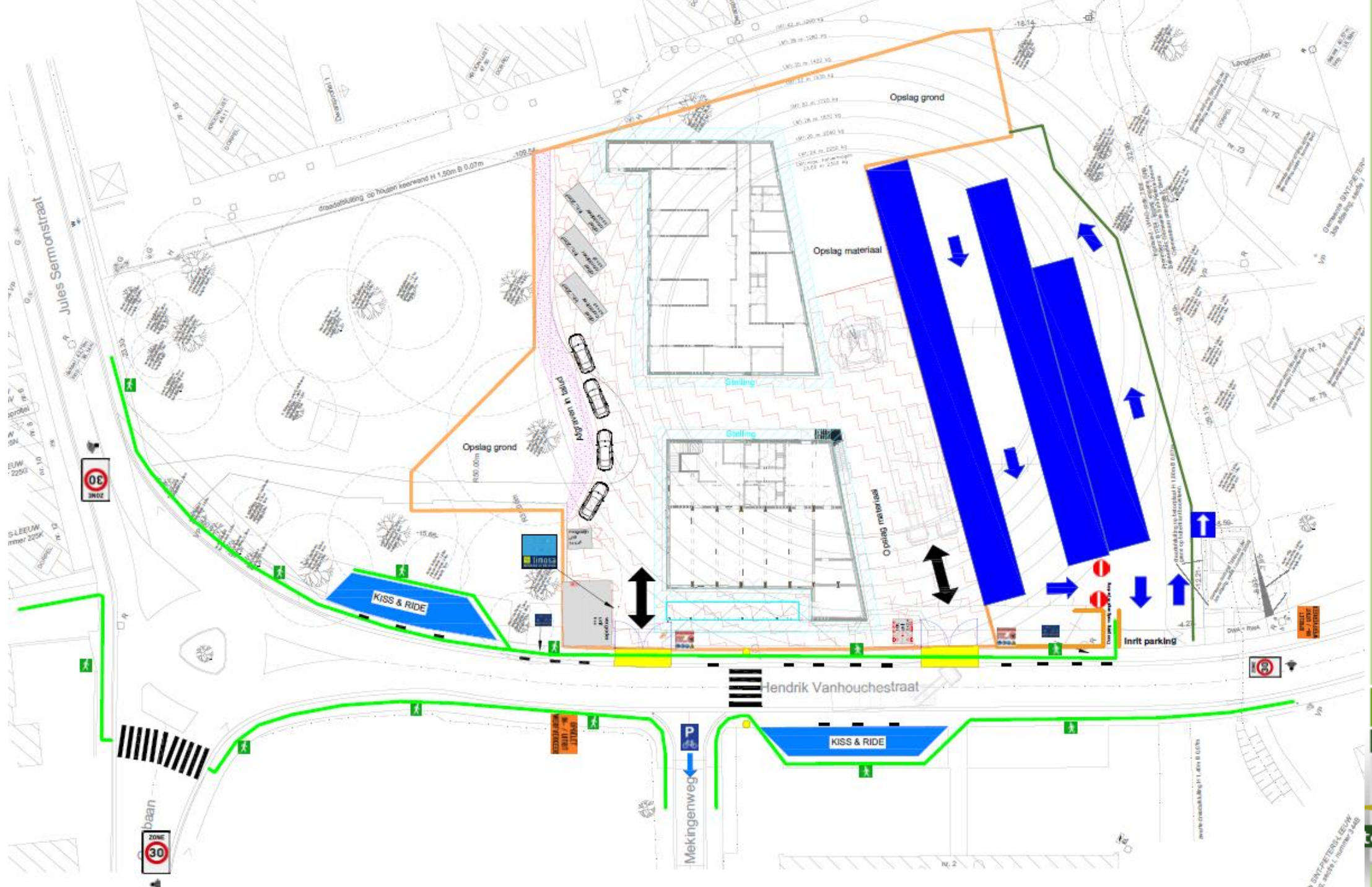
	Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag
5.00h - 07.30 h	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	strict verboden
07.30h - 09.00h	strict verboden	strict verboden	strict verboden	strict verboden	strict verboden	toegestaan	strict verboden
09.00h - 11.00h	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	strict verboden
11.00h - 12.30h	toegestaan	toegestaan	strict verboden	toegestaan	toegestaan	toegestaan	strict verboden
12.30h - 14.30h	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	toegestaan	strict verboden
14.30h - 16.00h	strict verboden	strict verboden	toegestaan	strict verboden	strict verboden	toegestaan	strict verboden
16.00h - 20.00h	te vermijden	te vermijden	te vermijden	te vermijden	te vermijden	te vermijden	strict verboden

toegestaan	
te vermijden	
strict verboden	

Tijdens de schoolvakanties zijn transporten van maandag tot vrijdag toegestaan van 05.00u tot 16.00u
Geen hinderlijke geluiden tussen 22.00u en 07.00u (politiereglement)

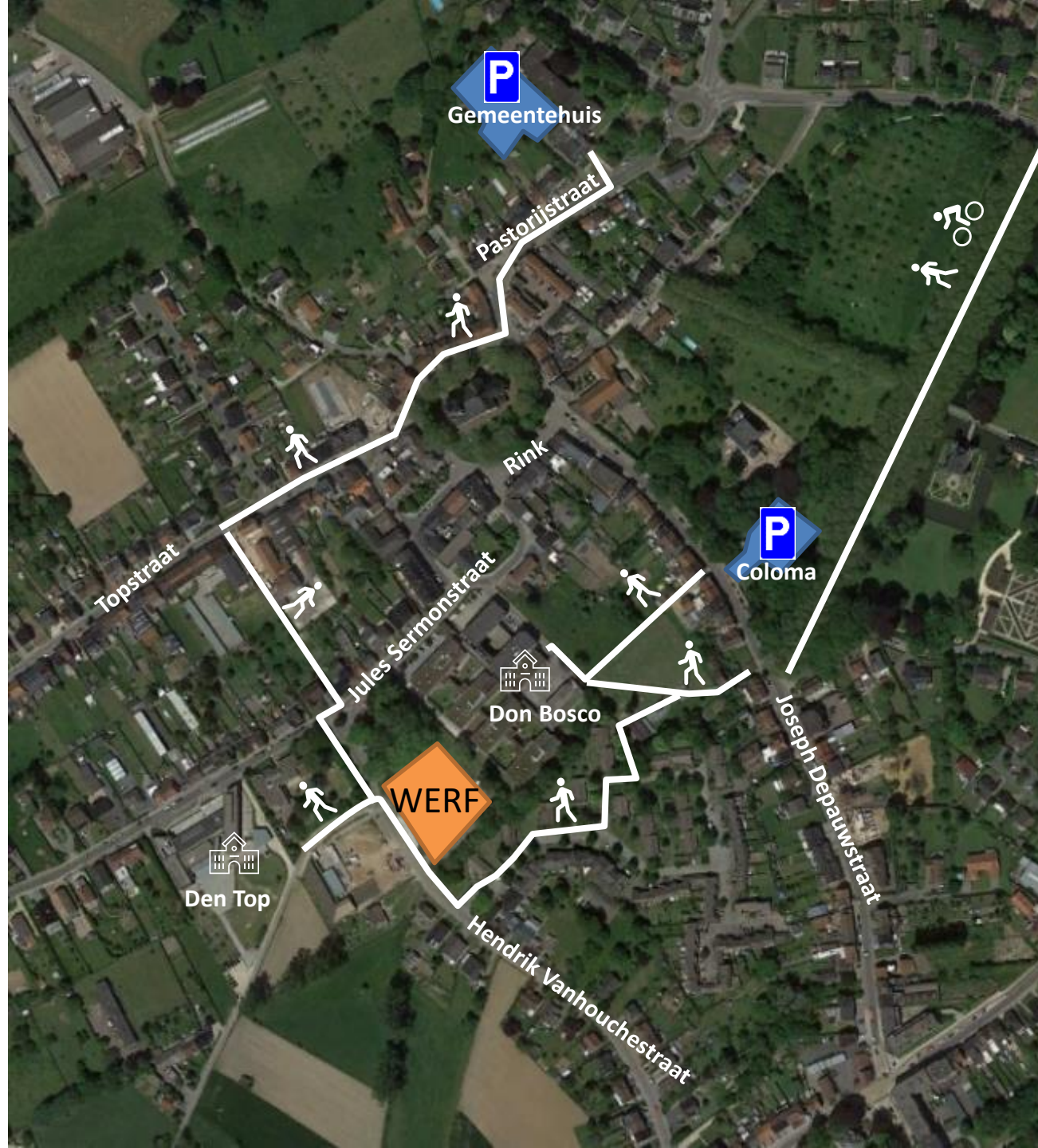
Mobiliteit - maatregelen

- Aanwezigheid politie, gemeenschapswachten, gemachtigd opzichter tijdens eerste dagen, nadien periodiek
- Parking: Éénrichtingsverkeer, Ius
- Verplaatsing kiss&ride
- Verlichte voetgangersoversteekplaats
- Fietsparking in de Mekingenweg
- Aanduiding in- en uitgangen werf met gele verf
- Charter werfverkeer - tijdschema



Mobiliteit - scholen

- Kom te voet of met de fiets indien mogelijk
- Maak gebruik van parkings/parkeerplaatsen in de
wijdere omgeving
 - Parking Coloma
 - Parking Gemeentehuis
 - Topstraat



Mobiliteit - Scholen

Don Bosco

- Start: 8u25
- Einde: 15u20
- Woensdag: 11u10

Den Top

- Start: 8u35
- Einde: 15u30
- Woensdag: 12u15



Vragen?



Slotwoord burgemeester Jan Desmeth

