

EENGEMEENTEZONE SINT-PIETERS-LEEUV – GEWOON TOEZICHT

BEKNOPTE OMSCHRIJVING GEMEENTERAAD DONDERDAG 30 MAART 2017

OPENBARE VERGADERING

001 Notulen openbare vergadering gemeenteraad 23 februari 2017. Goedkeuring.

De notulen worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad en liggen ter inzage op het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

002 Aktename verhindering raadslid Marleen Bosmans.

Mevrouw Marleen Bosmans stelde de voorzitter van de gemeenteraad ervan in kennis met ingang van 1 maart 2017 voor een periode van 4 maanden (tot en met 30 juni 2017) tijdelijk verhinderd te zijn om medische redenen, om haar mandaat als gemeenteraadslid uit te oefenen. Bij haar schrijven was een medisch attest gevoegd dat minder dan 15 dagen oud was (zie bijlage).

Vooraleer de gemeenteraad kan overgaan tot de installatie van een plaatsvervanger, moet de raad akte nemen van het bestaan van de verhindering.

⇒ Met algemene stemmen – aktename

003 Onderzoek van de geloofsbrieven van een vervangend gemeenteraadslid. Goedkeuring.

Ingevolge de tijdelijke verhindering wegens medische redenen van raadslid Marleen Bosmans wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om over te gaan tot de installatie van een plaatsvervangend raadslid, en in het bijzonder de geloofsbrieven van de plaatsvervanger goed te keuren.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

004 Eedaflegging plaatsvervangend gemeenteraadslid.

Ingevolge de aanstelling van de heer Eddy Vanisterbeek als plaatsvervangend gemeenteraadslid in zitting van heden wordt hij uitgenodigd de eed af te leggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad en dit overeenkomstig artikel 7 § 3 van het gemeentedecreet waarvan de formule luidt: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen."

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

005 Gemeenteraadscommissies - tijdelijke vervanging als stemgerechtigd lid voor de duur van de tijdelijke verhindering van mevrouw Marleen Bosmans. Goedkeuring.

Ingevolge de tijdelijke verhindering van mevrouw Marleen Bosmans, en de aanstelling van de heer Eddy Vanisterbeek als plaatsvervangend gemeenteraadslid, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld akte te nemen van de tijdelijke vervanging van mevrouw Marleen Bosmans door de heer Eddy Vanisterbeek als lid van de gemeenteraadscommissies, voor de duur van de tijdelijke verhindering van mevrouw Marleen Bosmans.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

006 Eandis - vernieuwen openbare verlichting langs de Lotstraat - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. Het ligt in de bedoeling om op termijn het ganse verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie.

Eandis heeft een ontwerp opgemaakt om langs de Lotstraat de openbare verlichting aan te passen op de bestaande palen. Ingevolge de offerte van Eandis dd. 8.11.2016 belopen de kosten € 24.203,60 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder budgetcode 2017/2289007/4/0670 – raming 049 - actie 449 ten bedrage van € 300.000. De offerte van Eandis wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

007 Eandis - vernieuwen openbare verlichting langs de Postweg (tussen centrum en rotonde Vijfhoek) - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. De terugverdientijd bedraagt zodoende gemiddeld gezien ongeveer 8 jaar.

Het ligt in de bedoeling om op termijn het volledige verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie.

Eandis heeft een ontwerp opgemaakt om langs de Postweg (tussen centrum en rotonde Vijfhoek) de openbare verlichting aan te passen op de bestaande palen.

Ingevolge de offerte van Eandis dd. 12.12.2016 belopen de kosten € 38.123,82 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder budgetcode 2017/2289007/4/0670 – raming 049 - actie 449 ten bedrage van € 300.000 (meerdere projecten).

De offerte van Eandis wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

008 Eandis - vernieuwen openbare verlichting langs de G. Wittouckstraat - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. De terugverdientijd bedraagt zodoende gemiddeld gezien ongeveer 8 jaar. Het ligt in de bedoeling om op termijn het volledige verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie.

Eandis heeft een ontwerp opgemaakt om langs de G.Wittouckstraat de openbare verlichting aan te passen op de bestaande palen.

Ingevolge de offerte van Eandis dd. 12.12.2016 belopen de kosten € 16.594,06 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder budgetcode 2017/2289007/4/0670 – raming 049 - actie 449 ten bedrage van € 300.000 (meerdere projecten).

De offerte van Eandis wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

009 Eandis - vernieuwen openbare verlichting langs de Galgstraat/Pepingensesteenweg (tussen rotonde Lotstraat en H.Vanhouchestraat) - goedkeuring offerte.

De nieuwe straatverlichting met led-technologie is heden zo ver gevorderd dat deze voldoet aan de technische en economisch gestelde eisen.

Deze nieuwe verlichting is zowel efficiënter, milieuvriendelijker als energiezuiniger dan traditionele verlichting. Bijkomend bestaat de mogelijkheid om de led-verlichting 's nachts te dimmen. De terugverdientijd bedraagt zodoende gemiddeld gezien ongeveer 8 jaar. Het ligt in de bedoeling om op termijn het volledige verlichtingsnet van de gemeente uit te rusten met hoger omschreven led-technologie.

Eandis heeft een ontwerp opgemaakt om langs de Galgstraat/Pepingensesteenweg (tussen rotonde Lotstraat en H. Vanhouchestraat) de openbare verlichting aan te passen op de bestaande palen.

Ingevolge de offerte van Eandis dd. 12.12.2016 belopen de kosten € 11.183,26 btw 21% incl. ten laste van de gemeente.

Voor de financiering werden kredieten voorzien in het investeringsbudget van 2017 onder budgetcode 2017/2289007/4/0670 – raming 049 - actie 449 ten bedrage van € 300.000 (meerdere projecten). De offerte van Eandis wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

010 Aanstelling ontwerper voetbalinfrastructuur Vlezenbeek: goedkeuring wijze van gunnen en vaststellen voorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt het bestek voor de aanstelling van een ontwerper die het ontwerp zal opmaken voor de nieuwe voetbalinfrastructuur van Vlezenbeek en de werken zal begeleiden ter goedkeuring voorgelegd.

De raming bedraagt 60.000 euro, btw inclusief.

Voor deze opdracht wordt gekozen voor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

011 Aankoop schaarhoogwerker Merselborre - goedkeuring bestek.

In het kader van de opdracht "Aankoop schaarhoogwerker Merselborre" werd een bestek met nr. 2017-027 opgesteld door de Technische dienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 12.396,69 excl. btw of € 14.999,99 incl. 21% btw. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode 2300000/3/0709 (actie 2017140449/2017160052).

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

012 Opvolging klachtenmanagement: jaarrapport 2016 - kennisgeving.

Het jaarrapport van de klachtenbehandeling voor de periode van 1 januari 2016 tot en met 31 december 2016 wordt ter kennisgeving voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit jaarrapport ligt ter inzage bij het gemeentesecretariaat. Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het jaarrapport tijdens de zitting van 13 maart 2016.

⇒ Met algemene stemmen – kennisgenomen

013 Diverse risicoverzekeringen voor lokale besturen van Sint-Pieters-Leeuw - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Aan de gemeenteraad wordt het bestek voor de overheidsopdracht voor de verzekeringsportefeuille van de lokale besturen (gemeente, OCMW, AGB & PEVA) van Sint-Pieters-Leeuw ter goedkeuring voorgelegd.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 970.000,00 incl. btw (0% btw).

- * Perceel 1 (Arbeids- en lichamelijke ongevallen), raming: € 470.000 incl. btw (0% btw)
- * Perceel 2 (Aansprakelijkheid), raming: € 210.000 incl. btw (0% btw)
- * Perceel 3 (Patrimonium (brand en alle risico)), raming: € 200.000 incl. btw (0% btw)
- * Perceel 4 (Vloot), raming: € 90.000 incl. btw (0% btw);

De opdracht zal worden gegund via een open aanbestedingsprocedure.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

014 Project fietspaden Galgstraat (fase 1) - opstarten procedure onteigening. Goedkeuring.

In het kader van het fietspadenproject (o.a. voor de heraanleg van het kruispunt Europalaan-Galgstraat) zijn er een aantal innemingen nodig om het vooropgestelde plan te verwezenlijken. Dit houdt onder meer de aanleg van een afslagstrook naar links in de Europalaan in, om de verkeersafwikkeling vlotter te laten verlopen.

Er zijn gesprekken gevoerd met de eigenaars maar er werd op heden nog geen akkoord bereikt over een onderhandse verkoop van alle innemingen. Voor bepaalde innemingen lagen de standpunten inzake de te betalen prijs zeer ver uiteen. De enige oplossing hiervoor is de grondverwerving via onteigening.

De voorlopige vaststelling van het onteigeningsplan moet gebeuren door de gemeenteraad.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

015 Vivaqua - buitengewone algemene vergadering 15 maart 2017 - bekrachtiging onthouding.

Op 1 maart 2017 ontving de gemeente de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van VIVAQUA op 15 maart 2017. Gelet op de timing kon dit niet aan de gemeenteraad worden voorgelegd. De beslissing van het college van burgemeester en schepenen om burgemeester Luc Deconinck af te vaardigen wordt daarom voorgelegd aan de gemeenteraad.

⇒ Goedgekeurd met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

016 Opvolging IWVB - oprichten overlegorgaan. Goedkeuring.

Bij het einde van IWVB (februari 2018, van rechtswege verlengd tot 2019) zullen de deelnemende gemeenten vrij het systeem van waterbedeling op hun grondgebied kunnen en moeten bepalen. Eenzelfde probleem stelt zich bij de uittreding uit VIVAQUA voor de gemeenten die niet zijn aangesloten bij IWVB.

Dit kan door dit zelf te doen, door aan te sluiten bij een bestaande intercommunale voor waterbedeling (zoals de Watergroep of Farys) of door het oprichten van een nieuwe waterintercommunale, in de vorm van een opdrachthoudende vereniging. Teneinde deze derde optie te onderzoeken en een daadwerkelijke vergelijking tussen alle verschillende opties mogelijk te maken, wordt voorgesteld om een overlegorgaan op te richten, overeenkomstig artikel 25 van het decreet intergemeentelijke samenwerking. Er dient ook een afgevaardigde en een plaatsvervanger voor dit overlegorgaan te worden aangeduid.

De gemeenteraad is bevoegd voor het oprichten een overlegorgaan.

⇒ Goedgekeurd met 22 stemmen voor (Luc Deconinck, Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel, Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, Wim Peeters, Nicole Billens, Gust Crabbe, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Ann De Ridder, Eddy Vanisterbeek, Kathleen D'Herde, Joseph Van Cutsem, Alain Carremans, Guy Jonville, Eddy Longeval, Jenny Sleenwaegen), 8 stemmen tegen (Jean Cornand, Annie Mathieu, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios Karamanis, Lydie De Smet, Michel Miedzinski, Godefroid Pirsoul, Raimondo Palermo) en 0 onthoudingen

017 Opvolging IWVB - aanduiden afgevaardigde overlegorgaan.

Bij het einde van IWVB (februari 2018, van rechtswege verlengd tot 2019) zullen de deelnemende gemeenten vrij het systeem van waterbedeling op hun grondgebied kunnen en moeten bepalen. Eenzelfde probleem stelt zich bij de uittreding uit VIVAQUA voor de gemeenten die niet zijn aangesloten bij IWVB.

Dit kan door dit zelf te doen, door aan te sluiten bij een bestaande intercommunale voor waterbedeling (zoals de Watergroep of Farys) of door het oprichten van een nieuwe waterintercommunale, in de vorm van een opdrachthoudende vereniging. Teneinde deze derde optie te onderzoeken en een daadwerkelijke vergelijking tussen alle verschillende opties mogelijk te maken, wordt voorgesteld om een overlegorgaan op te richten, overeenkomstig artikel 25 van het decreet intergemeentelijke samenwerking. Er dient ook een afgevaardigde en een plaatsvervanger voor dit overlegorgaan te worden aangeduid.

De gemeenteraad is bevoegd voor het aanduiden van de afgevaardigde. Deze moet lid zijn van het college van burgemeester en schepenen.

⇒ Bij geheime stemming:

Goedgekeurd met 17 stemmen voor 9 stemmen tegen, 3 onthoudingen en 1 blanco stem

018 Opvolging IWVB - aanduiden plaatsvervangend afgevaardigde overlegorgaan.

Bij het einde van IWVB (februari 2018, van rechtswege verlengd tot 2019) zullen de deelnemende gemeenten vrij het systeem van waterbedeling op hun grondgebied kunnen en moeten bepalen. Eenzelfde probleem stelt zich bij de uittreding uit VIVAQUA voor de gemeenten die niet zijn aangesloten bij IWVB.

Dit kan door dit zelf te doen, door aan te sluiten bij een bestaande intercommunale voor waterbedeling (zoals de Watergroep of Farys) of door het oprichten van een nieuwe waterintercommunale, in de vorm van een opdrachthoudende vereniging. Teneinde deze derde optie te onderzoeken en een daadwerkelijke vergelijking tussen alle verschillende opties mogelijk te maken, wordt voorgesteld om een overlegorgaan op te richten, overeenkomstig artikel 25 van het decreet intergemeentelijke samenwerking. Er dient ook een afgevaardigde en een plaatsvervanger voor dit overlegorgaan te worden aangeduid.

De gemeenteraad is bevoegd voor het aanduiden van de plaatsvervangend afgevaardigde. Deze moet lid zijn van het college van burgemeester en schepenen.

⇒ Bij geheime stemming:

Goedgekeurd met 16 stemmen voor, 8 stemmen tegen, 3 onthoudingen en 3 blanco stemmen

019 Deelname aan raamovereenkomst voor de vervanging van de reservatiesystemen Chiron en Ithaca - goedkeuring principe.

Aan de raad wordt de principiële beslissing tot deelname aan de raamovereenkomst via Cipal voor de vervanging van de reservatiesystemen Chiron en Ithaca ter goedkeuring voorgelegd. Cipal neemt de rol op zich van opdrachtcentrale.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

020 Goedkeuring reglement registratie en belasting van verwaarloosde woningen en gebouwen.

Op 22 december 2016 besliste het Vlaams Parlement om het beleid rond de bestrijding van verwaarlozing volledig aan de gemeenten toe te vertrouwen. Zowel de registratie van, als de heffing op verwaarloosde woningen en gebouwen wordt voortaan een volledige gemeentelijke bevoegdheid. Er wordt voorgesteld om in Sint-Pieters-Leeuw een gemeentelijk beleid inzake verwaarloosde woningen en gebouwen op te starten. Het voorstel van het gemeentelijk reglement verwaarloosde woningen en gebouwen en de toelichtende nota liggen ter inzage in het gemeentesecretariaat.

⇒ Met algemene stemmen – goedgekeurd

Sint-Pieters-Leeuw, 10 april 2017

In opdracht:

De gemeentesecretaris

De burgemeester

Walter Vastiau

Luc Deconinck