

## **gemeenteraad**

Besluit

**GOEDGEKEURD**

Zitting van 19 december 2019  
FINANCIËLE DIENST - Financiën

---

**71      2019\_GR\_00371      Retributie op de inname van het openbaar domein  
( 2020-2025) - Beslissing**

### **Samenstelling:**

---

#### **Aanwezig:**

de heer Siebe Ruykens; de heer Luc Deconinck; de heer Bart Keymolen; de heer Jan Desmeth; de heer Gunther Coppens; mevrouw An Speeckaert; de heer Herwig Smeets; de heer Paul Defranc; mevrouw Marleen De Kegel; de heer Jean Cornand; mevrouw Annie Mathieu; mevrouw Kathleen D'Herde; de heer Georgios Karamanis; mevrouw Lydie De Smet; de heer Eddy Longeval; de heer Michel Miedzinski; de heer Guy Jonville; mevrouw Nicole Billens; de heer Gust Crabbe; de heer Raimondo Palermo; de heer Godefroid Pirsoul; mevrouw Ann De Ridder; de heer Brahim Harfaoui; de heer Olivier Huygens; mevrouw Natacha Martel; mevrouw Veerle Seré; de heer Jeroen Tiebout; mevrouw Betty Willems; de heer Jeroen Steeman; de heer Walter Vastiau

#### **Afwezig:**

mevrouw Aurore Vanden Meersche

#### **Verontschuldigd:**

de heer Wim Peeters

### **Beschrijving**

---

#### **Aanleiding en motivering**

De gemeente heeft een aantal reglementen die allemaal te maken hebben met de inname van het openbaar domein, meestal voor ambulante handelsactiviteiten. Het is opportuun om deze reglementen, die vernieuwd moeten worden, te integreren tot één geheel.

#### **Juridische gronden**

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en alle latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit.

De financiële toestand van de gemeente.

## **Regelgeving: bevoegdheid**

Artikel 41 §1 3° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: het vaststellen van de beleidsrapporten van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, vermeld in artikel 249

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Financiële informatie**

De geraamde ontvangsten uit dit reglement worden ingeschreven in het meerjarenplan.

## **Stemming op het besluit**

---

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Nicole Billens; Gunther Coppens; Gust Crabbe; Marleen De Kegel; Ann De Ridder; Luc Deconinck; Paul Defranc; Jan Desmeth; Brahim Harfaoui; Olivier Huygens; Bart Keymolen; Eddy Longeval; Natacha Martel; Siebe Ruykens; Veerle Seré; Herwig Smeets; An Speeckaert; Jeroen Steeman; Jeroen Tiebout; Betty Willems  
- 9 stem(men) tegen: Jean Cornand; Kathleen D'Herde; Lydie De Smet; Guy Jonville; Georgios Karamanis; Annie Mathieu; Michel Miedzinski; Raimondo Palermo; Godefroid Pirsoul

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Er wordt voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een retributie geheven op de tijdelijke inname van het openbaar domein.

Onder de tijdelijke inname van het openbaar domein wordt, onder meer, verstaan:

- Het plaatsen van terrassen en uitstallingen bij een handelszaak (uitstalramen, reclameborden, vlaggen, panelen, koopwaren e.d.);
- Het plaatsen van automaten voor de verkoop van koopwaren;
- Het uitoefenen van ambulante handelsactiviteiten, al dan niet tijdens een markt;
- Het uitoefenen van ambulante handelsactiviteiten tijdens kermissen;
- Het uitoefenen van handelsactiviteiten in een vaste constructie;

Het verkeer en het stationeren van voertuigen op de openbare weg of op de parkeerpleinen is steeds uitgesloten van deze retributie.

### **Artikel 2**

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

a) *Het plaatsen van terrassen en uitstallingen bij handelszaken & van automaten: 50,00 €/jaar*

b) *Het uitoefenen van ambulante handelsactiviteiten door vooraf ingeschreven standhouders, met uitzondering van kermissen:*

€ 2,00 per strekkende meter per dag, met een minimum van € 8,00 per dag, waarbij de belastbare lengte wordt gemeten langs de langst ingenomen zijde

c) *Het uitoefenen van ambulante handelsactiviteiten door niet vooraf ingeschreven standhouders, met uitzondering van kermissen:*

€ 3,00 per strekkende meter per dag, met een minimum van € 8,00 per dag, waarbij de belastbare lengte wordt gemeten langs de langst ingenomen zijde

d) *Kermis Vlezenbeek, Negenmanneke en Ruisbroek, voor de duur van de kermis*

Indien de oppervlakte  $\leq 200 \text{ m}^2$ : € 65 vaste kost + € 1,00 per vierkante meter

Indien de oppervlakte  $> 200 \text{ m}^2$ : € 35 vaste kost + € 0,75 per vierkante meter

e) *Kermis Rink*

Indien de oppervlakte  $\leq 200 \text{ m}^2$ : € 65 vaste kost + € 2,00 per vierkante meter

Indien de oppervlakte  $> 200 \text{ m}^2$ : € 35 vaste kost + € 1,50 per vierkante meter

f) *Het uitoefenen van handelsactiviteiten in een vaste constructie (o.a. frituren) :* € 1,50 per vierkante meter per dag

g) *Overige (o.a. het plaatsen van containers en kranen; het plaatsen van panelen of voertuigen met een uitsluitend publicitair doel;...):* € 0,60 per vierkante meter per dag, met een minimum van € 6,00 per dag

### **Artikel 3**

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de vergunning of toelating voor de tijdelijke inname van het openbaar domein.

De volgende aanvragers worden vrijgesteld van de betaling van deze retributie:

- de gemeente, het OCMW, Cultuurcentrum Coloma vzw, het AGB Sint-Pieters-Leeuw en de Politiezone Zennevallei;
- de door de gemeente erkende adviesraden en verenigingen;
- de door de Vlaamse overheid erkende onderwijsinstellingen met een vestiging in Sint-Pieters-Leeuw;
- enkel tijdens rommelmarkten, natuurlijke personen.

### **Artikel 4**

De retributie dient te worden betaald voorafgaand aan de effectieve inname van het openbaar domein.

In afwijking hiervan wordt de retributie verschuldigd door de marktkramers op een wekelijkse markt per kwartaal gefactureerd a rato van het aantal weken dat de kramer er gestaan heeft, met een maximum van 12 weken per kwartaal.

Voor de berekening van een retributie per vierkante meter is de oppervlakte, welke dient in aanmerking genomen te worden, die van de rechthoek die men fictief rond het voorwerp of de groep voorwerpen die het openbaar domein bezetten, kan getrokken worden.

Voor de markten

- Voor de ingeschreven standhouder (kramen en verkooppunten) op de avond-, feest-, gelegenheids- en jaarmarkten en voor de wekelijkse markt georganiseerd door of met de medewerking van het gemeentebestuur: € 2,00 per strekkende meter per dag, met een minimum van € 8,00 per dag.
- Voor de niet vooraf ingeschreven standhouders (kramen en verkooppunten) op de avond-, feest-, gelegenheids- en jaarmarkten en voor de wekelijkse markt georganiseerd door of met de medewerking van het gemeentebestuur: € 3,00 per strekkende meter per dag, met een minimum van € 8,00 per dag.

#### **Artikel 5**

De retributie kan enkel worden terugbetaald, pro rata, indien de aanvrager geen gebruik heeft kunnen maken van de toegekende vergunning of toelating omwille van:

- Medische redenen, mits voorlegging van een medisch attest;
- Overmacht, op een verantwoorde wijze aangetoond;
- Overlijden van de aanvrager.

#### **Artikel 6**

De retributie is verschuldigd zonder dat de betrokkene kan aanspraak maken op enig onherroepelijk recht van concessie noch erfdienstbaarheid op het openbaar domein.

De betaling van de retributie brengt voor de gemeente geen speciale toezichtstaak mee. Het gebruik van het openbaar domein gebeurt op eigen risico van de begunstigde van de machtiging en onder zijn verantwoordelijkheid.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,  
Namens de gemeenteraad

algemeen directeur  
Walter Vastiau

voorzitter  
Siebe Ruykens