

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van donderdag 22 december 2016

Aanwezig :

Luc Deconinck, burgemeester-voorzitter;
Jos Speeckaert, Jan Desmeth, Luc Van Ruysevelt, Marleen De Kegel,
Lucien Wauters, Gunther Coppens, Bart Keymolen, schepenen;
Jean Cornand, Annie Mathieu, Kathleen D'Herde, Marleen Bosmans,
Joseph Van Cutsem, Wim Peeters, Praxedes Vargas-Garcia, Georgios
Karamanis, Eddy Longeval, Lydie De Smet, Guy Jonville, Michel
Miedzinski, Jenny Sloeuwaegen, Nicole Billens, Gust Crabbe, Kathleen
Bury, Raymond Stiens, Herwig Smeets, Kim Paesmans, Godefroid
Pirsoul, Raimondo Palermo, Alain Carremans, Ann De Ridder, leden;
Paul Defranc, OCMW-voorzitter / schepen.
Walter Vastiau, gemeentesecretaris.

Juridische Dienst

Raad nr. Onderwerp

2016DE067006 Gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein - terrassen & uitstallingen. Goedkeuring.

De Raad,

Aanleiding

Overeenkomstig artikel 3.3.2 van de algemene politieverordening met gemeentelijke administratieve sancties is het verboden terrassen, stoelen, banken, tafels, windschermen, uitstalramen of reclameborden en dergelijke te plaatsen onder gelijk welke vorm en koopwaren op de openbare plaats uit te stallen, behoudens vergunning van het college van burgemeester en schepenen.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en alle latere wijzigingen.
- Algemene politieverordening met gemeentelijke administratieve sancties, artikel 3.3.2

Adviezen en visum

Niet van toepassing

Motivering

Overeenkomstig artikel 3.3.2 van de algemene politieverordening kan de gemeenteraad een reglementair kader vaststellen voor het verlenen van de vergunning voor terrassen en uitstallingen.

Er worden een aantal basisregels vastgelegd, waardoor de doorgang voor voetgangers steeds gevrijwaard blijft, het zwerfvuil rond het terras of de uitstalling wordt verwijderd en uitstallingen niet buiten blijven staan wanneer de handelszaak gesloten is.

Er wordt gekozen voor een jaarlijkse vergunning. Zo kan er wel regelmatig gekeken worden naar de individuele gevallen zonder dat dit een overdreven administratieve last met zich meebrengt.

Financiële impact

Niet van toepassing

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel. Het gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen wordt als volgt vastgesteld:

Gemeentelijk reglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen

Afdeling 1 Algemeen

Artikel 1.1

Overeenkomstig artikel 3.3.2 van de algemene politieverordening met gemeentelijke administratieve sancties is het verboden terrassen, stoelen, banken, tafels, windschermen, uitstalramen of reclameborden en dergelijke te plaatsen onder gelijk welke vorm en koopwaren op de openbare plaats uit te stallen, behoudens vergunning van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 1.2

De aanvraag voor een vergunning tot inname van het openbaar domein wordt minstens 2 weken voor het plaatsen ingediend bij de dienst lokale economie via het ter beschikking gestelde aanvraagformulier.

Elke vergunningsaanvraag dient voldoende gedocumenteerd te zijn om de gestelde voorwaarden te kunnen beoordelen.

Een vergunning heeft een geldigheidsduur van 1 kalenderjaar, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in de vergunning, en moet jaarlijks vernieuwd worden.

Artikel 1.3

De vergunning wordt verleend op naam van de uitbater van de handelszaak en is niet overdraagbaar.

Artikel 1.4

De vergunning moet steeds in de uitbating aanwezig zijn, om deze steeds op eerste verzoek te kunnen voorleggen.

Artikel 1.5

Elke toegekende vergunning is precair, waardoor ze, zonder enig verhaal vanwege de vergunninghouder, kan worden aangepast of ingetrokken door het gemeentebestuur om redenen van algemeen belang of indien omstandigheden daartoe noodzaken (wegenwerken, evenementen, niet naleven van de voorwaarden van de vergunning, etc.).

Artikel 1.6

Bij het plaatsen op het openbaar domein moet steeds voldoende doorgang worden voorzien voor voetgangers, met een minimum van 1,50 meter.

Het gemeentebestuur kan bij het toekennen van de vergunning zonder bijkomende motivatie steeds een bredere doorgang verplichten.

Artikel 1.7

Een vergunning is enkel geldig indien de opgelegde retributie is betaald, overeenkomstig het retributiereglement op de inname van het openbaar domein – terrassen & uitstallingen.

Artikel 1.8

Als aanvulling op de voorwaarden bepaald in afdeling 2 en afdeling 3 van dit reglement, kan het gemeentebestuur gemotiveerd steeds aanvullende voorwaarden opleggen.

Artikel 1.9

Het verkrijgen van de vergunning voor inname van het openbaar domein ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om een stedenbouwkundige vergunning te krijgen voor vergunningsplichtige constructies.

Artikel 1.10

Dit reglement is niet van toepassing op ambulante handel.

Afdeling 2 Terrassen

Artikel 2.1

Een terras mag enkel worden geplaatst bij een horecazaak van 1 mei tot en met 31 oktober.

Artikel 2.2

Een terras moet voldoen aan volgende voorwaarden:

1. Een terras mag niet worden verankerd in het openbaar domein en moet eenvoudig demonteerbaar zijn. Het gaat om een wegneembare constructies opgebouwd met degelijke en esthetische materialen;

2. Het meubilair is vervaardigd uit duurzaam materiaal. Het mag de sfeer van de horecazaak uitstralen maar moet steeds passen in het straatbeeld. Er wordt gekozen voor bij elkaar passende tafels en stoelen;
3. Een terras mag niet breder zijn dan de bijbehorende horecazaak.

Artikel 2.3

Het terras wordt dagelijks grondig gereinigd. Hierbij wordt tevens het zwerfvuil op en rond het terras verwijderd.

Afdeling 3 Uitstallingen

Artikel 3.1

Onder uitstalling wordt verstaan: op het openbaar domein bij een handelszaak geplaatste uitstalramen, reclameborden, vlaggen, panelen, koopwaren en dergelijke.

Artikel 3.2

Een vergunning voor een uitstalling geldt enkel tussen 7u en 20u op de dagen waarop de achterliggende handelszaak geopend is. De uitstallingen worden op tijdstippen waarop de handelszaak gesloten is, verwijderd van het openbaar domein.

Artikel 3.3

Een uitstalling moet voldoen aan volgende voorwaarden:

1. Een uitstalling mag niet worden verankerd in het openbaar domein;
2. Een uitstalling moet op het openbaar domein voor de handelszaak worden geplaatst;
3. Een uitstalling waar koopwaren op wordt uitgesteld, mag niet op het openbaar domein worden geplaatst of tegen de gevel worden bevestigd indien er geen koopwaren op zijn uitgesteld.

Artikel 3.4

De uitstallingen moeten zorgvuldig onderhouden worden. Het zwerfvuil op en rond de uitstallingen wordt dagelijks verwijderd door de vergunninghouder.

Afdeling 4 Slotbepalingen

Artikel 4.1

Bij inbreuken op dit reglement en/of op de bijkomende voorwaarden in de vergunning, kan de vergunning, al dan niet tijdelijk, worden ingetrokken. Het plaatsen van voorwerpen zonder vergunning of buiten de voorwaarden bepaald in de vergunning is een overtreding van artikel 3.2.2 van de algemene politieverordening en kan overeenkomstig worden bestraft.

De intrekking van een vergunning kan onder geen beding aanleiding geven tot het betalen van een schadevergoeding door de gemeente.

Niet-reglementair geplaatste zaken kunnen steeds ambtshalve van het openbaar domein verwijderd worden, op kosten en risico van de overtreder.

Bij schade aan het openbaar domein of aan derden is uitsluitend de vergunninghouder aansprakelijk voor alle schade.

Artikel 4.2

Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2017 en heft alle reglementen met hetzelfde onderwerp op. Afschrift van dit gemeentelijk reglement wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,
(get.) Walter Vastiau

De Voorzitter,
(get.) Luc Deconinck

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Sint-Pieters-Leeuw, 28 december 2016

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Walter Vastiau

Luc Deconinck