

## **Samenstelling:**

---

### **Aanwezig:**

mevrouw Ann De Ridder, voorzitter;  
mevrouw Nicole Billens; de heer Gust Crabbe; de heer Jeroen Tiebout; de heer Gunther Coppens;  
mevrouw Kim Paesmans; de heer Marc De Bosscher; de heer Raymond Stiens; de heer Siebe Ruykens; de heer Lucien Wauters; de heer Jean Cornand; de heer Raimondo Palermo; de heer Michel Miedzinski; de heer Jeroen Steeman;  
mevrouw Patricia Dereymaeker, secretaris

### **Eveneens aanwezig:**

de heer Jan Desmeth; de heer Daniel De Maeght; de heer Olivier Huygens; mevrouw Veerle Seré;  
mevrouw Ann Verheyen; de heer Guy Jonville; de heer Brahim Harfaoui; de heer Eddy Longeval; de heer Georgios Karamanis; mevrouw An Speeckaert; mevrouw Kathleen D'Herde; mevrouw Marleen De Kegel; de heer Bart Keymolen; de heer Herwig Smeets; mevrouw Annelien Baes; mevrouw Lien Appaerts; mevrouw Cindy Van Driessche

### **Afwezig:**

mevrouw Lydie De Smet; de heer Walter Vastiau

---

## **BESPREEKPUNTEN**

### **Mobiliteit, Lokale economie, Landbouw & markten**

- 1**            **2023\_BAO\_00023**            **Aanvullend verkeersreglement Fietssnelweg F20 - Fietsoversteekplaats sas Ruisbroek - Standpunt Kennis genomen**

#### **Beknopte samenvatting**

In juli 2021 werd de nieuwe oversteekplaats voor fietsers op het kruispunt van de fietssnelweg F20 met het Sasplein te Ruisbroek opengesteld. Hierbij werd uitgegaan van een situatie waarin fietsers in de voorrang zijn ten opzichte van het aankomende autoverkeer op het Sasplein.

Een paar maanden later, in oktober 2021, werd deze voorrangsregeling omgekeerd omdat er zich gevaarlijke situaties voordeden sinds de nieuwe voorrangsregeling. Dit werd vastgelegd in een tijdelijke politieverordening die nog geldig is tot 31 december 2023.

Na evaluatie van de verkeerslichten te Lot en de situatie te Ruisbroek, wordt met dit aanvullend verkeersreglement de voorrangsregeling met fietsers uit de voorrang bestendigd.

#### **Opmerkingen**

Toelichting door Annelien Baes, mobiliteitsambtenaar.

Vragen van Jeroen Steeman

- het betreft bijkomende flankerende maatregelen: hoe zit het met de financiering en is er al een planning voor?
- aan de oversteekplaats fietsers is er ook een voetgangersoversteekplaats (zebrapad). Is het daar wel veilig om voetgangers voorrang te geven met deze oversteek?



## Cultuur & Toerisme & Erfgoed

5

**2023\_BAO\_00027      Aanpassingen aan het  
jokerreglement 'kleinere samenwerkingsprojecten'  
tussen vzw CC Coloma en verenigingen - Standpunt  
Kennis genomen**

### **Beknopte samenvatting**

Op de collegezitting van 2 oktober 2023 gaat het college akkoord met het voorstel voor de aanpassing van het jokerreglement 'kleinere samenwerkingsprojecten' tussen vzw CC Coloma en verenigingen. Op basis van dit standpunt en naar aanleiding van het advies van de cultuurraad wordt een extra joker 'huur niet gemeentelijke infrastructuur' toegevoegd aan het voorstel.

### **Opmerkingen**

Toelichting door Lien Appaerts, cultuurfunctionaris.

Vraag van Kathleen D'Herde

- het advies van de cultuurraad bevat de bezorgdheid dat er geen geschikte gemeentelijke infrastructuur op het grondgebied voor handen is. Kan de joker dan enkel ingezet worden voor infrastructuur op het gemeentelijk grondgebied? En zijn deze zalen dan beschikbaar? In het advies gaan ze allemaal buiten de gemeente.

Antwoord door Lien Appaerts

- ja, enkel voor infrastructuur op het gemeentelijk grondgebied. De verenigingen kunnen bijv. gebruik maken van de kerk van Zuun. CC Coloma doet dit ook bij grotere concerten.

---

## Financiën

6

**2023\_GR\_00206      Reglement registratie en  
belasting van leegstaande woningen en gebouwen  
(2024-2025) - Beslissing Kennis genomen**

### **Beknopte samenvatting**

Voor de financiering van de uitgaven van de gemeente is het nodig om een aantal eigen belastingen te vestigen.

### **Opmerkingen**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel directeur.

Vraag van Gust Crabbe

- wat betekent "liniair"? Kan dit anders worden geformuleerd?

Antwoord door Cindy Van Driessche

- "liniair" betekent dat de verschuldigde belasting jaarlijks met € 1.500 stijgt. Als de gemeenteraad akkoord is kunnen we dit zo omschrijven in de beslissing die ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Vraag van Ann De Ridder

- is er een onderscheid tussen "woning" en "gebouw"?

Antwoord door Cindy Van Driessche

- de definitie staat in het reglement maar aan de definitie werd niets gewijzigd.

---

7

**2023\_BAO\_00028      AGB - aanpassing van het  
meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuring - Standpunt  
Kennis genomen**

### **Beknopte samenvatting**

De aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB moet door de raad van bestuur vastgesteld worden.

### **Opmerkingen**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel directeur.

Vraag van Ann De Ridder

- grote sprong tussen 2023 en 2024 voor "andere technische prestaties". Hoe komt dat?

Antwoord door Cindy Van Driessche

- dit heeft te maken van de heringebruikname van het zwembad. De onderhoudscontracten voor het zwembad en de sportaccommodatie moesten vernieuwd worden en zijn enorm gestegen. Dit komt o.a. omdat voor de sportaccommodatie een contract voor een gans jaar moest worden bedongen.

---

**8**            **2023\_BAO\_00029**            **Gemeente-OCMW - aanpassing nr. 6 meerjarenplan  
2020-2025 -goedkeuring - Standpunt  
Kennis genomen**

**Beknopte samenvatting**

De aanpassing van het geïntegreerd meerjarenplan 2020-2025 van de gemeente en OCMW SintPieters werd opgesteld en toegelicht tijdens de commissie van 13 december 2023.

De gemeente en OCMW hebben een geïntegreerd meerjarenplan, maar hebben elk hun eigen bevoegdheden voor de vaststelling ervan.

De OCMW raad moet eerst zijn aandeel vaststellen, vervolgens moet de gemeenteraad het gemeentelijk aandeel van het meerjarenplan vaststellen en tot slot moet de gemeenteraad het volledige meerjarenplan goedkeuren.

**Opmerkingen**

Toelichting door Cindy Van Driessche, financieel directeur.

Vraag van Siebe Ruykens

- exploitatiekost voor personeel bedraagt ongeveer 50% en dat is een gezond aandeel. Voor de politie is de personeelskost een groter aandeel en spreken we over 80 à 85%. Er is ook een indexering maar daarvan zien we niets in het budget, de dotaties blijven ongeveer gelijk. Mogen we hieruit concluderen dat ze dit dichtwerken met hun reserves die ze hebben en dat zolang deze er nog zijn de dotatie niet stijgt?

Antwoord door Cindy Van Driessche

- de politiezone houdt momenteel hun reserves. Vroeger bij ééngemeentezone verrekenden we de reserves altijd direct. De politiezone heeft bij het begin van de legislatuur beslist om deze constant te doen stijgen en zorgen ervoor dat de dotaties blijven zoals ze voorzien hadden. Er komt geen verrekening van de reserves.

Aanvulling door Jan Desmeth, burgemeester vanuit het politiecollege

- bij begin van de legislatuur, net zoals de legislatuur ervoor eigenlijk sinds de fusie is er steeds een meerjarenplan geweest met een stijging van 3,1% exploitatie en investering. In de afgelopen 2 jaren werd de 3,1% niet toegepast. Er zijn dan 2 indexsprongen geweest. Nu is het wel terug met 3,1%. Op de afgelopen 3 jaar stijgen we dus 0,0 en 3,1% terwijl de inflatie 20% was en dit met 85% personeelskost. In het verleden was er een overschot in de rekeningen omdat er een gebrek was aan personeel. 2023 zal het eerste jaar zijn waarin de uitgaven hoger zullen zijn dan de dan inkomsten en dan zullen de reserves worden aangesproken. Dit heeft te maken met de inflatie die niet met de dotatie correspondeert maar dat geen probleem vormt omdat we de reserves nog hebben.

Vraag van Siebe Ruykens

- kan er worden ingeschat hoelang we het gat kunnen dichtrijden met de reserve? We gaan dit dan ook wel voor de dotatie voelen bij uitputting van de reserve.

Antwoord door Jan Desmeth

- dit wordt volgende week vrijdag toegelicht op de politieraad maar dit hangt natuurlijk af van de inzet van het personeel. Als het verder blijft zoals nu, landen we eind 2026. Effect op de dotatie zien we al bij de brandweer (hulpverleningszone) die geen reserve heeft opgebouwd: € 1.200.000 een aantal jaar geleden en nu zitten we op € 1.900.000. Ook daar is het 85% personeel.

---

In opdracht,

Patricia Dereymaeker

Ann De Ridder

secretaris commissie

voorzitter commissie