

Liesbeth Van Belle

Van: Jeroen Steeman <jsteeman@groenspl.be>
Verzonden: zaterdag 6 januari 2024 11:20
Aan: [REDACTED] Patricia Dereymaeker
Onderwerp: Stand van zaken RUP open ruimte

Beste Erik,

Helaas kon ik niet aanwezig zijn bij de laatste Gecoro-vergadering, anders had ik mijn vraag zeker daar gesteld. Ik zou graag willen weten wat de huidige stand van zaken is van het RUP open ruimte. Zou je me daar iets meer over kunnen vertellen? Zou vooral willen weten hoe het staat met de planning en in welke mate er een relatie is met het provinciaal RUP kernafbakeningen Zennevallei.

Als het makkelijker is, mag dat ook telefonisch of in een persoonlijk gesprek.

Met vriendelijke groet,

Jeroen

--

Jeroen Steeman
Fractievoorzitter gemeenteraad
Groen Sint-Pieters-Leeuw

[REDACTED]
 jsteeman@groenspl.be

Mijnheer Jeroen Steeman
Gemeenteraadslid
[Redacted]
1600 Sint-Pieters-Leeuw

uw kenmerk	ons kenmerk	datum
	SECR/2024/008/AD/pd	23 januari 2024
contactpersoon	Telefoon	e-mail
Patricia Dereymaeker	02 371 22 85	patricia.dereymaeker@sint-pieters-leeuw.be

Uw vraag betreffende STAVAZA RUP Open Ruimte

Geachte heer
Beste Jeroen,

Wij verwijzen naar uw mailtje in dit verband.

Het RUP Open Ruimte is al lange tijd van toepassing, uitgezonderd een door de Raad van State vernietigd deel. Hiervoor zal de gemeente nog een nieuw RUP moeten opmaken. Dit RUP bepaalt de ruimtelijke mogelijkheden qua landbouw, natuur enz. in de landelijke delen van onze gemeente.

Het provinciaal RUP Kernafbakening Zennevallei geeft de ontwikkelingsmogelijkheden inzake verdichting of net niet verdichting in onze verschillende kernen. De kernen in stedelijk gebied zullen hier meer mogelijkheden krijgen. De kernen in het buitengebied zullen weinig of geen bijkomende verdichting krijgen.

Voor de buitengebied-kernen in onze gemeente is dit veelal al geregeld door bestaande gemeentelijke RUP's die van toepassing blijven (Vlezenbeek, Landelijk Kernen Oudenaken en St-Laureins-Berchem, Leeuw-centrum).

Een echte relatie is er qua toepassing verder niet tussen beide RUP's.

Het ontwerp RUP Kernafbakening is van 15/01/2024 tot 15/03/2024 in openbaar onderzoek en zal ook aan de Gecoro en de gemeenteraad voor advies voorgelegd worden.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Vriendelijke groeten

Patricia Dereymaeker
algemeen directeur, wnd

Jan Desmeth
burgemeester